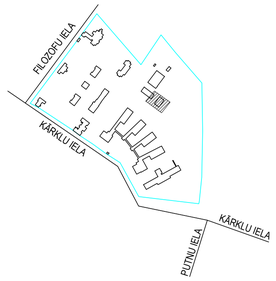
OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



Z

ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

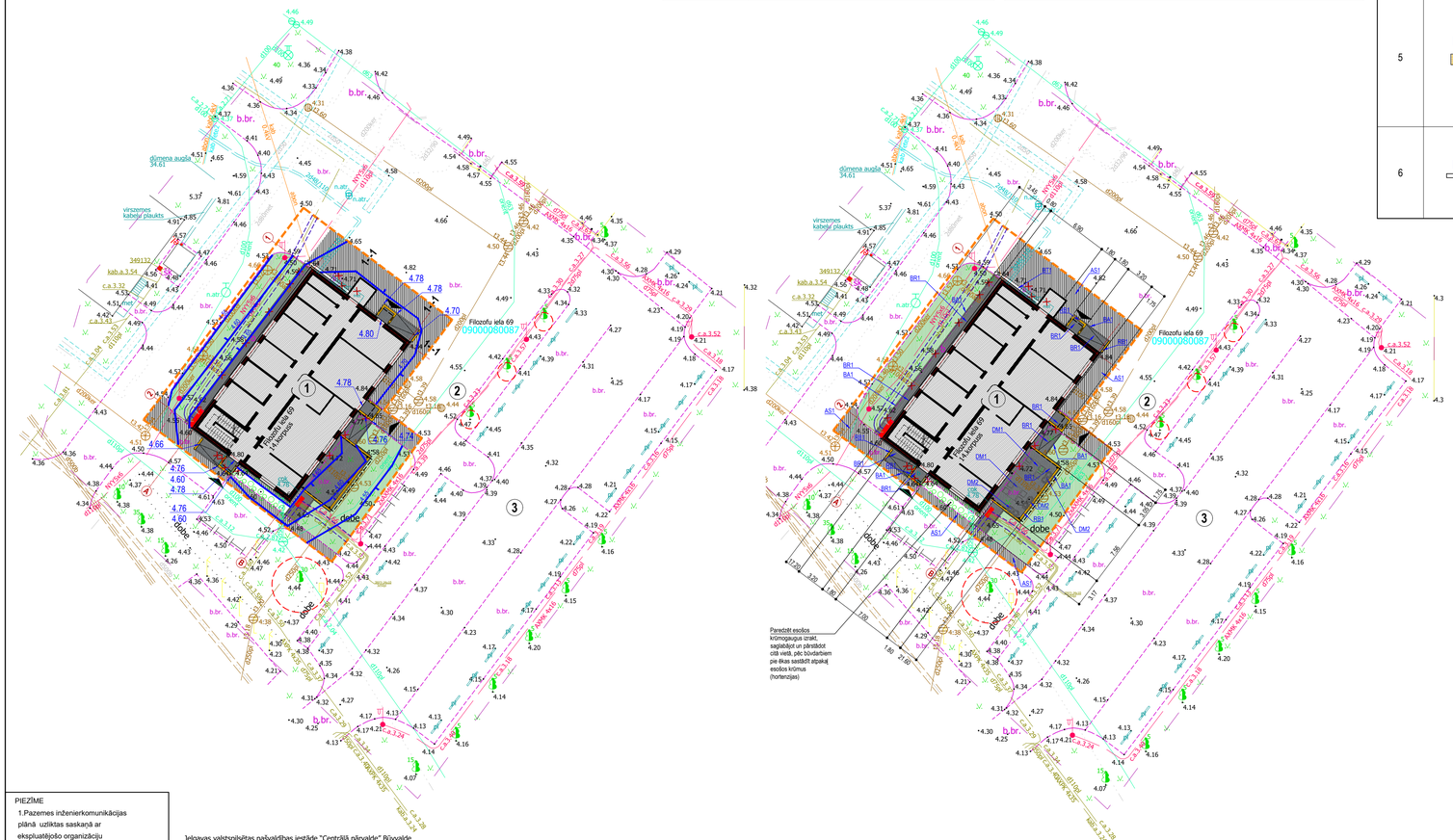
APZĪMĒJ.PLĀNĀ	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
①	PUSAUDZŪU NARKOLOĢISKĀS REHABILITĀCIJAS PROGRAMMAS ĒKA	ĀRSTNIECĪBAS VAI VESELĪBAS APRŪPES IESTĀŽU ĒKA, TIPS: 12640101. ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 087, ESOŠA APBŪVE.
②	DEKONTAMINĀCIJAS LAUKUMS	ESOŠS / SAGLABĀJAMS LAUKUMS OPERATĪVĀ MEDICĪNAS TRANSPORTA LĪDZEKĻU DEKONTAMINĀCIJAI (2 gab.), ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 087.
③	STĀVLAUKUMS	ESOŠS / SAGLABĀJAMS LAUKUMS APMEKLĒTĀJU UN DARBINIEKU AUTOMAŠĪŅU NOVIETOŠANAI, ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 087.

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS ROBEŽA
ESOŠS / PĀRBŪVĒJAMS BŪVAPJOMS PLĀNĀ
PROJEKTĒTAS APMALES
PROJEKTĒTS BETONA BRUĢAKMENS
ESOŠAS / ATJAUNOJAMAS ZĀLIENA ZONAS
ESOŠĀ KOKA AIZSARDZĪBAS ZONA (AIZSARDZĪBAS RĀDIUSS = KOKA STUMBRA CAURMĒRS X 10)
ESOŠI / DEMONTĒJAMI APJOMI ĀRTELPĀ
PROJEKTĒTS RELJEFA BETONA BRUĢAKMENS
PLĀNOTAIS ATJAUNOJAMAIS BETONA BRUĢAKMENS SEGUMS
4.10 PROJEKTĒTĀ VERTIKĀLE
4.15 PROJEKTĒTĀ AUGSTUMA ATZĪME
BR1, Z1, AS1, BA1 PROJEKTĒTO IESEGUMU MARĶĒJUMS PLĀNĀ (DETALIZĀCIJU SKATĪT SPECIFIKĀCIJU TABULĀ)
DM1 DM2 PROJEKTĒTO LABIEKĀRTOJUMA ELEMENTU MARĶĒJUMS PLĀNĀ (DETALIZĀCIJU SKATĪT SPECIFIKĀCIJU TABULĀ)

PIEZĪMES

1. VISI IZMĒRI UN AUGSTUMA ATZĪMES PLĀNĀ DOTAS METROS, BET DETALIZĒTAJOS RASĒJUMOS VISI IZMĒRI DOTI MILIMETROS.
2. PIE VISĀM PUSAUDZŪU CENTRA IEEJĀM PLĀNOTI NELIELI PANDUSI, KAS NODROŠINA VIDES PIEEJAMĪBU, PĀRVAROT LĪMEŅA STARPĪBU (150 mm).
3. VISUS PLĀNOTOS DEMONTĀŽAS APJOMUS VEIKT SASKAŅĀ AR PIEŅEMTAJĀM NORMĀM UN PRASĪBĀM.
4. IZBŪVES PROCESĀ VISUS IEGŪTOS BŪVGRUŽUS PAREDZĒT NOGĀDĀT UZ SERTIFICĒTU BŪVGRUŽU PIEŅEMŠANAS STACIJU.
5. PLĀNOTO PUSAUDZŪU NARKOLOĢISKĀS REHABILITĀCIJAS PROGRAMMAS ĒKAS PLĀNOJUMU SKATĪT ATBILSTOŠI AR-2 LAPĀ, BET FASĀDES AR-3 LAPĀ.
6. PĒC PĀRBŪVES PROCESA VEIKT ZEMES DARBUS SASKAŅĀ AR IZSTRĀDĀTO VERTIKĀLO PLĀNU, NESKAIDRĪBU GADĪJUMĀ VĒRSTIES PIE PROJEKTA AUTORIEM, AUTORUZRAUDZĪBAS KĀRTĪBĀ.
7. PLĀNOTOS MATERIĀLU APJOMUS IESEGUMIEM UN LABIEKĀRTOJUMAM SKATĪT SPECIFIKĀCIJU TABULĀS. PIRMS MATERIĀLU PASŪTĪŠANAS UN IERĪKOŠANAS DABĀ, NEPIECIEŠAMS PRECIZĒT TOŅUS, FAKTŪRU UN IZVIETOJUMU, SKASKAŅOJOT VISU AR PASŪTĪTĀJIEM UN PROJEKTA AUTORIEM AUTROUZRAUDZĪBAS KĀRTĪBĀ.
8. PLĀNOTO NOJUMI PUSAUDZŪU ĀRA ATPŪTAS ZONĀ, SKATĪT ATBILSTOŠI AR SADAĻĀ. PIRMS NOJUMES IZBŪVES DABĀ, NEPIECIEŠAMS IZSTRĀDĀT DETALIZĒTUS RASĒJUMUS RAŽOTĀJIEM, VISU SASKAŅOJOT AR PROJEKTA AUTORIEM.
9. NOJUMES ATPŪTAS ZONĀ PLĀNOTS IZVIETOT ĀRA MĒBELES: GALDUS AR KRĒSLIEM UN APSTĀDĪJUMU KASTES VASARAS PUĶU STĀDĪŠANAI.



PROJEKTĒTO SEGUMU SPECIFIKĀCIJA TERITORIJAI

NR.PK.	APZĪMĒJUMS PLĀNĀ	NOSAUKUMS	PLATĪBA, m²/ tek. m / kpl. / gb.	SEGUMA GRIEZUMA PRINCIPIĀLĀ SHĒMA	SEGUMA KONSTRUKCIJA	BIEZUMS, MM	APJOMS, m^3/m^2	VIZUĀLĀ INFORMĀCIJA
1	BR1	**BETONA BRUĢAKMENS** RAŽOTĀJS: SIA "BETONO MOZAIKA" VAI EKVIVALENTS; MAZĀ APAKŠGRĀVJA IELA 5, RĪGA LV-1016, TEL.: +371 27773354 (ADMINISTRĀCIJA) INFO@BETONOMOZAIKA.LV PRODUKTA KODS: PRIZMA 6B VAI EKVIVALENTS; KRĀSA: GREY (PELĒKS, BALTS). PIRMS MONTĀŽAS PRECIZĒT VISU PIE PROJEKTA AUTORIEM AUTORUZRAUDZĪBAS KĀRTĪBĀ; VIRSMA: GLUDA; IZMĒRS: 200x100x60mm.	m^2		Betona bruģakmens (Prizma 6B vai ekvivalents)	60	68 m^2	
					Sīkšķembas (frakcijas 2/8)	50	3.40 m^3	
					Nesaistītu minerālmateriālu maisījums, šķembas fr. 0/32, 0 /45	150	10.20 m^3	
					Salizturīgs slānis, drenējoša smilts kārta K filtr. >1m/dnn	300	20.40 m^3	
					Blietēta esošā grunts	-	-	
2	Z1	**ZĀLIENA MAISĪJUMS**: SARKANĀ AUZENE (FESTUCA RUBRA L.), 30%, GANĪBU AIRENES (LOLIUM PERENNE L.), 10%, PĻAVAS SKARENES (POA PRATENSIS L.), 60%, IZSĒJAS NORMA: 20-25G/M2 VAI EKVIVALENTS SASTĀVS 1. VISU AUGSNI NOŅEMT UN NOVIETOT ATBĒRTNĒ; 2. PIRMS AUGSNES OTRREIZĒJAS IZMANTOŠANAS, VEIKT MEHĀNISKU IZSIJĀŠANU; 3. IZSIJĀTO AUGSNI IZMANTOT ZĀLIENA IERĪKOŠANĀ 150 mm DZIĻUMĀ. 4. AUGSNI IELABO AR SLĀPEKĻA MAISĪJUMU 5g/m^2	m^2		Sēts zāliens	-	130 m^2	
					Augļīgā augsne	150	19.50 m^3	
					Esošā grunts	-	-	
					Paredzēts atjaunot esošā zāliena zonas, kur ir veikti būvdarbi. Nepieciešams pieguļošās darba zonas atjaunot, līdzinot un sakārtojot zāliena melnzemes slāni.			
3	AS1	**ATJAUNOJAMĀ SEGUMA** ZONAS PIE BLAKUS PIEGUĻOŠAJĀM TERITORIJĀM (izvietojumu skatīt TS-L-3, TS-L-5 lapās)	m^2	Paredzēt esošā seguma virskārtas atjaunošanu pēc jaunajām augstuma atzīmēm, skatīt TS-L-3 lapas plānu	Paredzēt atjaunot esošos segumus pēc veiktajiem segumu izbūves darbiem norādītajā zonā visā teritorijā, atbilstoši pēc izstrādātā plāna, paredzēt esošo aku vāku korekcijas, izvietojumu skatīt TS-L-3 lapas plānā	80	80 m^2	Esošā seguma kvalitāti precizēt dabā
4	BA1	**BETONA APMALE** RAŽOTĀJS: SIA "BETONO MOZAIKA" VAI EKVIVALENTS; MAZĀ APAKŠGRĀVJA IELA 5, RĪGA LV-1016, TEL.: +371 27773354 (ADMINISTRĀCIJA) INFO@BETONOMOZAIKA.LV PRODUKTA KODS: VEJA 5x20 / APMALE; KRĀSA: GREY (PELĒKS); IZMĒRS: 1000x80x200mm.	tek. m		Betona apmale	80	62 tek. m	
					Betons C16 / 20	100	0.50 m^3	
					Nesaistītu minerālmateriālu maisījums, šķembas fr. 0/32, 0 /45	200	1.00 m^3	
					Salizturīgs slānis, drenējoša smilts kārta K filtr. >1m/dnn	300	1.50 m^3	
					Blietēta esošā grunts	-	-	
5	RB1	**BETONA BRUĢAKMENS** RAŽOTĀJS: SIA "BETONO MOZAIKA" VAI EKVIVALENTS; MAZĀ APAKŠGRĀVJA IELA 5, RĪGA LV-1016, TEL.: +371 27773354 (ADMINISTRĀCIJA) INFO@BETONOMOZAIKA.LV PRODUKTA KODS: PRIZMA 6B AR VIRSMAS RELJEFU; KRĀSA: YELOW (DZELTENS); IZMĒRS: 200x100x60mm.	m^2		Reljefa betona bruģakmens (Prizma 6D vai ekvivalents)	60	7 m^2	
					Sīkšķembas (frakcija 2/8)	50	0.35 m^3	
					Nesaistītu minerālmateriāli maisījums, šķembas fr. 0/32, 0/45	150	1.05 m^3	
					Salizturīgs slānis, drenējoša smilts kārta K filtr. >1m/dnn	300	2.10 m^3	
					Blietēta esošā grunts	-	-	
6	BT1	**BETONA TEKNE** RAŽOTĀJS: SIA "BETONO MOZAIKA" VAI EKVIVALENTS; MAZĀ APAKŠGRĀVJA IELA 5, RĪGA LV-1016, TEL.: +371 27773354 (ADMINISTRĀCIJA) INFO@BETONOMOZAIKA.LV IZMĒRS: 300x1000x120mm.	tek. m		Betona tekne (300x1000x120 mm)	120	6.00 tek. m	
					Betons C16/20	100	0.17 m^3	
					Nesaistītu minerālmateriālu maisījums, šķembas fr. 0/32, 0 /45	200	0.34 m^3	
					Salizturīgs slānis, drenējoša smilts kārta K filtr. >1m/dnn	300	0.50 m^2	

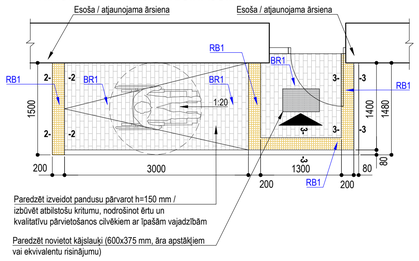
PROJEKTĒTO LABIEKĀRTOJUMA ELEMENTU SPECIFIKĀCIJA

NR. P.K.	MARĶA PLĀNĀ	APZĪMĒJUMS PLĀNĀ	NOSAUKUMS	RAŽOTĀJS / INFORMĀCIJAS AVOTS	PAVISAM KOPĀ / APJOMS	VIZUĀLĀ INFORMĀCIJA	PIEZĪMES
1.	DM1		DĀRZA ĀRA MĒBELES (SALIZTURĪGS GALDS AR KRĒSLIEM / 282330 vai ekvivalents komplekts)	SIA Eurotrade1, www.berrymebeles.lv TEL. +371 27 677 690, info@berrymebeles.lv	2 kompl.		GALDA IZMĒRI: 735x900x1500 mm, KRĒSLA IZMĒRI: 870x610x590 mm. TONI SASKAŅOT AR CITIEM TOŅIEM, 120 kg MAX SVARA SLODZE. PIRMS KOMPLEKTA PASŪTĪŠANAS NEPIECIEŠAMS VISU PRECIZĒT DABĀ. TONIS: TUMŠI PELĒKS / MELNS.
2.	DM2		APSTĀDĪJUMU KASTES (SALIZTURĪGS MATERIĀLS, STOKKAND, SKU133610 vai ekvivalents komplekts)	JYSK T/C VALDEKA, RĪGAS IELA 11a, JELGAVA, LV-3001, www.jysk.lv TEL. +371 6616 3550, info@jysk.lv	3 gb.		KASTES IZMĒRI: 300x800 mm. TONIS: TUMŠI PELĒKS / MELNS. BRĪVI PĀRVIETOJAMAS APSTĀDĪJUMU KASTES. PIRMS ELEMENTU PASŪTĪŠANAS NEPIECIEŠAMS VISU PRECIZĒT DABĀ.

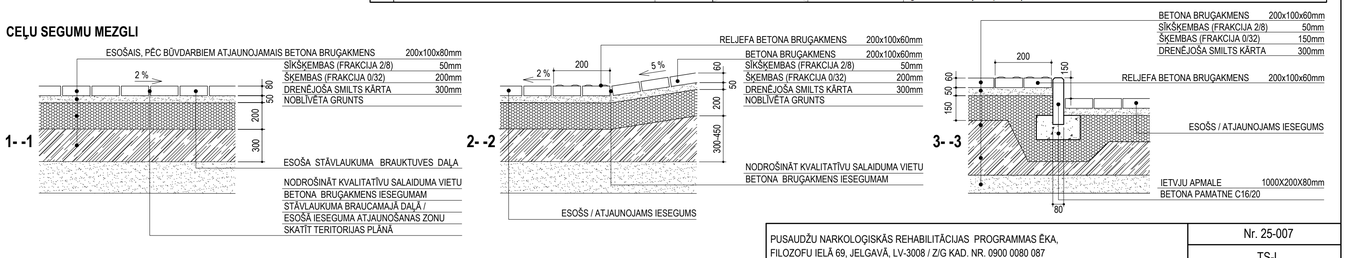
ESOŠO ELEMENTU UN ZEMES DARBU APJOMU SPECIFIKĀCIJA

NR. P.K.	NOSAUKUMS	mērvienība	DEMONTĀŽAS APJOMI	MONTĀŽAS APJOMI	PIEZĪMES
1	Esošo aku vāku regulēšana pēc jaunajām augstuma atzīmēm	gb.		4	Nepieciešams būvdarbu procesā precizēt regulējamo aku vāku augstumus, veikt nepieciešamos darbus, lai tiktu nodrošināta atbilstoša vizuālā kvalitāte teritorijā.
2	Zāliena velēnas noņemšana (150 mm biezā slāņī, 42 m^3) plānotajā betona bruģakmens terases zonā	m^3	6,30		Paredzēt noņemt esošo zāliena apjomu (150 mm biezā slāņī), nolikt atbērtnē, pēc būvdarbu pabeigšanas un ieseguma izveides atlikto melnzemes apjomu paredzēt izlīdzināt apkārt atjaunojamā zāliena zonās, nodrošinot kvalitatīvu melnzemes slāni zāliena sējai.
3	Esošās krūmaugu dobes pārstādīšana uz būvdarbu periodu, esošo hortenziju pārstādīšana	gb.	5	5	Pirms pārstādīšanas nepieciešams nodefinēt pagaidu stādvietu, lai esošie krūmaugi neaiziet postā. Visus jautājumus par krūmaugiem nepieciešams precizēt pie Pasūtītāju dārzniecos. Sagatavot atbilstošus augsnes apstākļus.
4	Priežu mizu mulčas atjaunošana esošajai krūmaugu dobei (50 mm biezā slāņī)	m^2		8	Pirms mulčas ieklāšanas paredzēt atbilstošu dobes sakārtošanu, krūmaugu iestādīšanu, ieteicams zem mulčas izvietot ģeotekstīlu (8 m^2).
5	Esošais / atjaunojamais betona bruģakmens	m^2	80	80	Pirms pamatu siltināšanas nepieciešams demontēt pa perimetru esošo betona bruģakmens apjomu, skatīt TS-L-1 lapā. Pēc būvdarbu pabeigšanas montēt atpakaļ, atbilstoši pēc izstrādātā plāna, skatīt TS-L-2 lapu.
6	Esošās ēkas betona ietvju apmales demontāža (pa ēkas perimetru) un jaunas montāža atbilstoši pēc izstrādātā TS-L-2 plāna	tek.m	37	62	Nepieciešams demontēt esošās ietvju apmales, kas atrodas ēkai pa perimetru, pēc visu būvdarbu pabeigšanas, montēt atbilstoši pēc plāna jaunas vietā.
7	Esošo, metāla kāpņu demontāža pie būvapjoma fasādes ZA pusē	gb.	1		Pirms demontāžas nepieciešams precizēt visu dabā, veikt saudzīgu demontāžu, ievērojot visus drošības pasākumus. Iegūto demontāžas apjomu nodot atbilstošā sertificētā būvgružu pieņemšanas punktā.
8	Esošo koku aizsardzība, montējot norobežojošos koka aizsargvairogžogus	gb.		4	Pēc būvdarbu beigšanas visus aizsargvairogžogus saudzīgi demontēt, netraumējot koka esošo stāvokli.
9	Divpusējās aizsargcaurules esošo kabeļu aizsardzībai (šķeltās, AROT, diam. 110 mm, 750 N)	tek.m		36	Montēt atbilstoši pēc izstrādātā plāna, ievērtējot visas nepieciešamās prasības un paredzot ieviest arī brīdinājuma lenti.
10	Betona bruģakmens lieveņi pie ieejām (1500x1800 mm)	gb.	2	3	Montēt dabā atbilstoši pēc izstrādātā plāna, pie katra lieveņa paredzēt izbūvēt lāzenu pandusu, lai pārvarētu 150 mm h. Veidot zonās ar reljefa bruģakmens struktūru, skatīt TS-L-2 lapas plānos, kā arī malas izbūvēt no gājēju ietvju cokļa apmalēm.
11	Betona bruģakmens pandusi (1500x3000 mm)	gb.		2	Montēt dabā atbilstoši pēc izstrādātā plāna 2 pandusus pie ēkas fasādēm A-B, B-A, bet pie ieejas fasādē 2-1 saglabāt esošo, nepieciešamības gadījumā pēc būvdarbu procesiem pie būvapjoma atjaunot un sakārtot esošo virsmu, nodrošinot atbilstošus vides pieejamības risinājumus.
12	Kāpslaukļi (ABIMAT Domestic kāpslaukļi ar augstas kvalitātes PVC profilem, alumīnija, kopējais biezums 21-22 mm vai ekvivalents risinājums)	gb.		3	Izmantotie materiāli: augstas kvalitātes savienojuma PVC profili, profili savienoti ar Ø2 mm augstas izturības nerūsējoša tērauda trošēm, iestrādātas nelona sukas. Uzejas un gala profils veidots no anodēta alumīnija un PVC. Pirms kāpslaukļu iegādes visu saskaņot ar pasūtītājiem.

PRINCIPIĀLAIS IEEJAS RISINĀJUMS / M 1:50



CEĻU SEGUMU MEZGLI



PIEZĪME
1.Pazemes inženierkomunikācijas plānā uzliktas saskaņā ar ekspluatējošo organizāciju norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.
2.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
3.Topogrāfiskās uzmērīšanas lauku darbi veikti 2025.gada 3.februārī
4.Topogrāfiskajā plānā attēlotās uzmērītās teritorijas platība ir 0.35ha.
5.Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam
6.Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
7.Valsts zemes dienesta iesniegtā kadastra informācija 4264369.edoc (30.01.2025)

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestāde "Centrālā pārvalde" Būvvalde atzīme par plāna reģistrēšanu

speciālists	piezīmes	vārds, uzvārds, datums
Galvenais ģeodēzists	saskanots Nr.9314/4-18	Valdis Veinbergs 24.02.2025.
Kartogrāfs	ievietots ADTI Nr.11191/4-21	Zanda Vanaga 24.02.2025.

Uzmērīšanā izmantota SIA ĢEOMETRS pastāvīgā globālas pozicionēšanas bāzes stacija VIKTORIJA (VIKT).
Bāzes stacijas zemes ģeoloģiskā novietne nomērīta LAS-2000.5 augstumu.
Uzmērītu punktu koordinātas noteiktas RTK režīmā.

LKS-92 TM koordinātu sistēma
Latvijas normālo augstumu sistēma
epoh LAS-2000.5
TM projekcijas mēroga koeficients m= 0.999604

Objekta ID Nr. A71/2025

Topogrāfiskais plāns

Pasūtītājs : Komunālprojekts Jelgava SIA
Objekts : Filozofu iela 69,Jelgava

Valdes locekļis	Andris Mazkalniņš	03.02.2025	
Mērnieks	Maigons Kristaps Sert. Nr. AC0002	03.02.2025	

Lapa	Lapas	Mērogs
1	1	1 : 500

SIA ĢEOMETRS reģ. NR 43603011317
Vesetas iela 21, Jelgava, LV-3001
Tālr.: 29997477; 25773999
e-pasts:geometrs@gmail.com, www.geometrs.lv

ORGANIZĀCIJA	Saskaņojuma objekts	Skaņojums	Vārds, uzvārds	Datums	Reģ. Nr.
AS "GASO" Jelgavas dabas gāzes iecirknis	gāzesvadi	el paraksts	Kristiāna Jurēvica	07.02.2025	202500976
SIA "Jelgavas ūdens"	ūdensvadi, kanalizācija	e-pasts	Jānis Šeškens	03.02.2025	2567
SIA TET	sakaru kabeļi, līnijas	el paraksts	Deniss Lukjanovs	21.02.2025	PN-344548
A/S "Sadales tīkls"	elektrokabeļi un līnijas	el paraksts	Mārcis Krūmiņš	04.02.2025	P-133059
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	hidrotehniskās būves	e-pasts	Žanna Barkovska	07.02.2025	
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	apgaismes elektrotīkli	e-pasts	Andrejs Bobikins	07.02.2025	
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	sakaru kanalizācija	e-pasts	Andrejs Bobikins	07.02.2025	
SIA Gren Jelgava	siltumtrases	e-pasts	Jeļena Grohovska	03.02.2025	23
VSIA "Slimnīca "Ģintermuiža""	komunikācijas	e-pasts	Modris Putns	14.02.2025	

PUSAUDZŪU NARKOLOĢISKĀS REHABILITĀCIJAS PROGRAMMAS ĒKA, FILOZOFU IELĀ 69, JELGAVĀ, LV-3008 / Z/G KAD. NR. 0900 0080 087

Nr. 25-007
TS-L

					STADIJA	LAPA	MĒROGS
ARHITEKTS	A.ZIEMEĻNIECE			REHABILITĀCIJAS PROGRAMMAS ĒKA	BP	TS-L-2	1:200
IZSTRĀDĀJA	U.ĪLE		18.03.25.	TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMA UN VERTIKĀLAIS PLĀNS	JELGAVA komunālprojekts Būvkomersanta reģ. apl. Nr 2158-R		